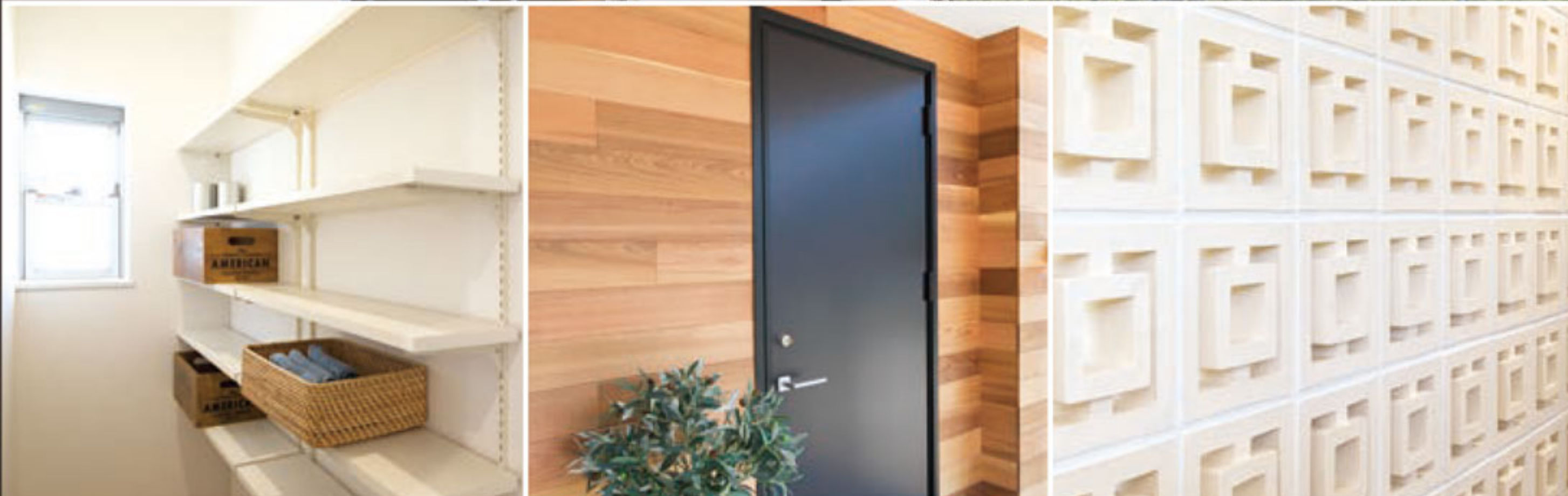
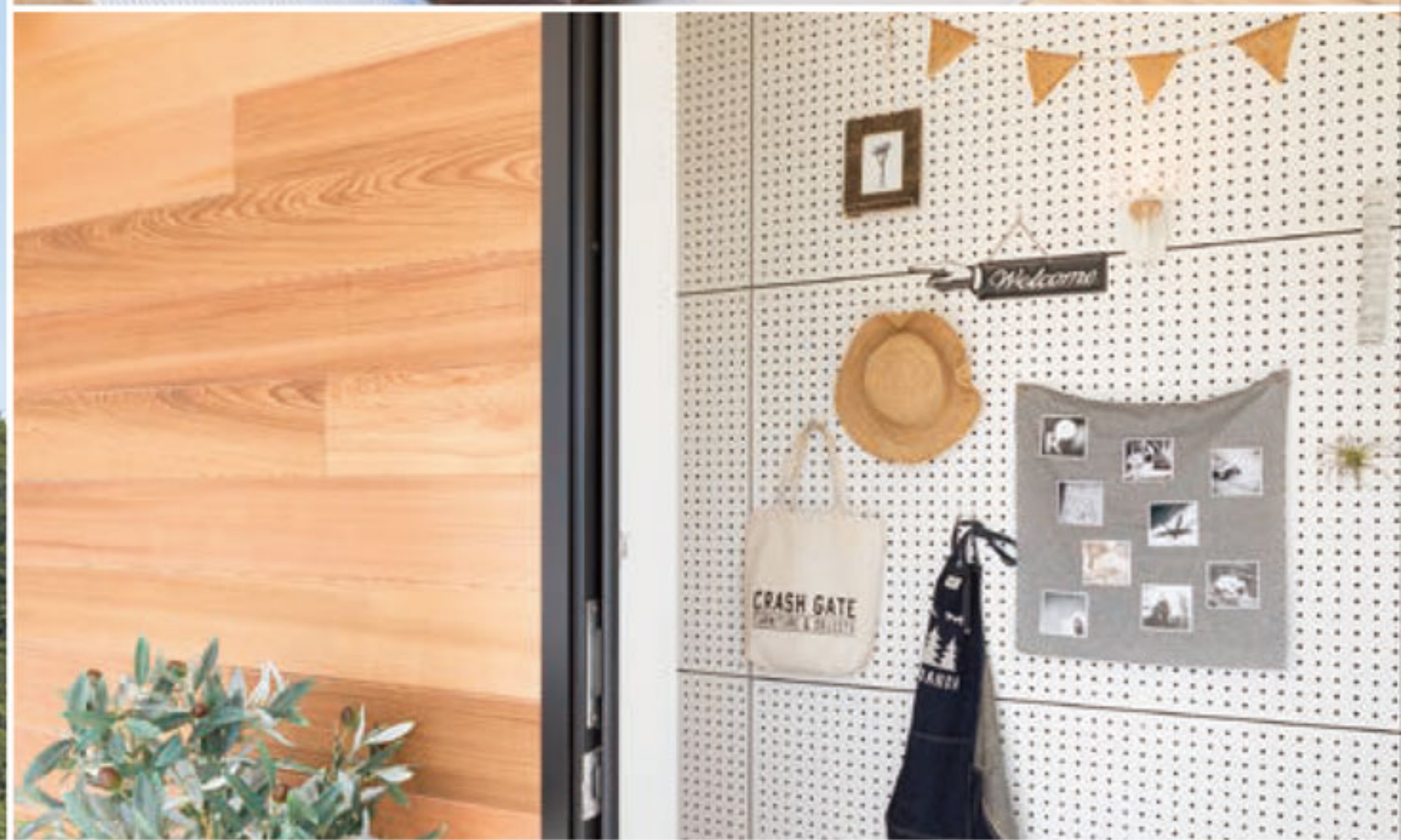


# 屋島 × リノベ

雄大な屋島を望む。  
自然の風を感じる、心地よいお家。



## Renovation House

# 完成お披露目会

この土・日 10:00 ▶▶ 17:00  
雨天決行

敷地面積 264.70㎡ (80.07坪)

延床面積 108.16㎡ (32.71坪)

[会場 / 高松市屋島西町]

下記会場へお越しください。スタッフがご案内いたします。

**Point.1**  
築48年RC造の家が  
ナチュラル×  
インダストリアルな  
家に変身

**Point.2**  
ガラスブロックに、  
デザインブロックを  
加えてダイニングが  
華やかに。

**Point.3**  
玄関には  
遊び心をちりばめた  
パンチングボード。



— 同時開催 —  
**リフォーム  
相談会  
開催!!**  
リフォームに関する、お悩みやご相談など  
なんでもお聞かせください。見学会場隣で開催いたします。

【物件概要】●交通 / ことん「湯元」駅 約400m(徒歩6分) ●用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率 / 60% ●容積率 / 200% ●電気 / 四国電力 ●ガス / 都市ガス ●給水 / 高松市上水道 ●排水 / 高松市下水道 ●雨水排水 / 水路 ●道路 / 南側公道約5m ●私道負担 / なし ●手付金等の保全措置 / 西日本住宅産業信用保証(株) ●売主 / あなぶきホーム株式会社 ●施工 / あなぶきホーム株式会社  
【リノベーション住宅 概要】●所在地 / 高松市屋島西町成久1758番3 ●地目 / 宅地 ●高松市屋島西町成久1758番4 ●地目 / 公衆用道路(13㎡・持分4/10有) ●販売戸数 / 1戸 ●敷地面積 / 264.70㎡ (80.07坪) ●床面積 / 1階76.16㎡ (23.03坪)・2階32.00㎡ (9.68坪) ●合計108.16㎡ (32.71坪) ●建物構造 / 鉄筋コンクリート造・陸屋根・2階建 ●販売価格(税込) / 2,730万円 ●販売価格に含まれるもの / 外構・エアコン(一台) ●照明(一部)を含む ●建物完成年月 / 2018年6月 ●入居予定年月 / 2018年9月 ●築年月 / 1969年8月 ●売主 / あなぶきホーム株式会社 ●展示家具は価格に含まれません。  
【建築条件付宅地 概要】●所在地 / 高松市屋島西町成久1758番27 ●地目 / 宅地 ●敷地面積 / 155.86㎡ (47.14坪) ●販売価格 / 920万円 ●この土地売買契約は、売主(あなぶきホーム株式会社)を請負者として3か月以内に建物請負契約を締結することを条件とする建築条件付売宅地となります。この期間内に建物請負契約が締結されない場合は、本契約は白紙となり、売主は受領済みの金員を全額無利息にて買主に返還いたします。 ●広告作成年月日 / 2018年6月7日 ●広告条件有効期限 / 2018年7月31日 ●現在、販売活動中につき、ご希望の物件が売約済みとなる場合がございます。予めご了承ください。